

# Lj. Šiška - HIŠA



**Naslov:** ŠIŠENSKA CESTA

**Opis:** PRODANO- PONUDBA NI VEČ AKTUALNA!  
EKSKLUZIVNO posredujemo pri prodaji hiše v Lj. ZGORNJA  
ŠIŠKA (Šišenska cesta) z naslednjimi značilnostmi: Izjemna  
lokacija (v neposredni bližini Šišenskega hriba, Koseškega  
Bajerja, Mosteca) Območje eno in dvostanovanjskih površin  
Neto tlorisna površina 227,5 m<sup>2</sup>; uporabna 180,1 m<sup>2</sup>, terasa  
40,2 m<sup>2</sup> Velikost parcele: 768 m<sup>2</sup> Zanimivo za investitorje  
Fasada, streha, instalacije obnovljene in okna zamenjana v  
l.1992 Hiša v trenutnem stanju ni primerna za bivanje in je  
potrebna celovite obnove Prosto bremen Vljudno vabljeni na  
ogled - priporočamo! Pogoji prodajalca je, da kupec prevzame  
strošek davka na promet nepremičnin (2%).  
----- SOLD-THIS

---

OFFER IS NO LONGER AVAILABLE!! We EXCLUSIVELY mediate the sale of a house in Lj. Zgornja Šiška (Šišenska cesta) with the following characteristics: Exceptional location (in the immediate vicinity of Šišenski hrib, Koseški Bajer, Mostec) The area of one- and two-family houses Net floor area 227.5 m<sup>2</sup>; usable 180.1 m<sup>2</sup>, terrace 40.2 m<sup>2</sup> Plot size: 768 m<sup>2</sup> Interesting for investors Facade, roof, installations renovated and windows replaced in 1992 The house in its current condition is not suitable for living and needs overall renovation Free encumbrance in the land register You are cordially invited to visit - we recommend it! The seller's condition is that the buyer bears the cost of sales tax (2%).

**Posredovanje:** Prodaja  
**Cena:** 450000 EUR  
**Št. sob:** 8  
**Št. kopalnic:** 3  
**Status ponudbe:** PRODANO!  
**Tip nepremičnine:** Vrstna  
**Parcela:** 768  
**Površina:** 227,5